DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE
N. 46 DEL 20 MARZO 2023

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia locali camerali - Sede staccata di Gela – RdO su Mepa: periodo 1 aprile 2023 - 30 giugno 2023 (Smart CIG Z233A71BF0)

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

VISTO lo Statuto camerale;
VISTA la legge 29/12/1999 n. 580 e ss.mm.ii.;
VISTA la L.R. 4/4/1995 n. 29 e s.m.i. recante *"Norme sulle Camere di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura e altre norme sul commercio"*;
VISTI la L.R. 2/3/2010 n. 4 e s.m.i. recante *"Nuovo ordinamento delle Camere di commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura"* ed il D.P.R.S. 5/8/2010 n. 17, recante il regolamento di attuazione della L.R. 2/3/2010 n. 4;
VISTA la L.R. 15/5/2000 n. 10 e s.m.i.;
VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
VISTI il Decreto del Presidente della Repubblica 2/11/2005 n. 254, contenente il *"Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio"* e l'art. 56 della L.R. 8/2/2007 n. 2;
VISTO il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
VISTA la necessità di acquisizione dei servizi indicati in oggetto, segnalati dal Provveditore;
RITENUTO, pertanto, necessario attivare la procedura per l'approvvigionamento del suddetto servizio;
VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii., il quale dispone che per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, della

legge 30/12/2018 n. 145 (legge di Bilancio 2019) il quale dispone che per gli acquisti di s e servizi di valore inferiore a € 5.000,00 non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5/3/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di Amministrazione trasparente;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate con delibera n. 206 dell'1/3/2018 riguardanti le procedure sotto soglia;

CONSIDERATO che il valore della presente fornitura risulta essere inferiore a € 5.000,00, Iva esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida Anac n. 4 riguardanti le procedure sotto soglia;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto la composizione quali-quantitativa dei servizi da acquistare è tale da consentire la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

DATO ATTO altresì che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che: 1) prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; 2) per gli appalti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonchè il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RITENUTO di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

1. il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare la pulizia dei locali assegnati – in via provvisoria - alla sede staccata di Gela, in Viale Mediterraneo, 17;
2. il contratto verrà stipulato mediante ordine di acquisto diretto del Mercato elettronico della

pubblica amministrazione;

3. le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Servizi" del Mercato elettronico;
4. il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che è in corso la procedura per l'accorpamento della Camera con altre consorelle siciliane e che tale procedura determinerà la creazione di un nuovo soggetto giuridico;

RITENUTO che detta costituzione si prevede avvenga in tempi brevi, in considerazione dell'art.54-ter del Decreto-Legge 25 maggio 2021, n. 73 convertito nella Legge 23 luglio 2021, n. 106 e s.m.i;

EVIDENZIATO che l'imminenza della creazione del nuovo soggetto giuridico non consente la predisposizione del documento di Programmazione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture;

VISTO l'art. 1, comma 1, del D.L. 95 del 06/07/2012 "Spending Review", convertito con modificazioni in Legge n. 135/2012;

VERIFICATO che alla data odierna è attiva la convenzione CONSIP "Servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione Sicilia – Lotto unico", stipulata, ai sensi dell'art. 26 Legge 23 dicembre 1999 n. 488 s.m.i., dell'art. 58 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388, del D.M. 24 febbraio 2000 e del D.M. 2 maggio 2001, dalla Consip S.p.A., per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con Ragione sociale DUSSMANN SERVICE SRL - con sede legale in Milano, Via S. Gregorio n.55, C.F./P.IVA 00124140211 - quale aggiudicatario della procedura di gara per il suddetto lotto;

RIENUTO di non aderire alla predetta Convenzione in quanto antieconomica per le caratteristiche oggettive e temporali dell'affidamento di che trattasi;

RITENUTO, pertanto, di affidare il servizio in oggetto attraverso lo strumento della RDO evoluta, per il periodo di tre mesi, attesa la provvisorietà della concessione in comodato d'uso dei locali da parte del Comune di Gela;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvvigionamento del servizio in oggetto tramite il bando Servizi del Mercato elettronico – per acquisti al di sotto della soglia comunitaria;

RITENUTO di ricorrere ad una RDO evoluta, aperta a tutti gli operatori presenti nel MEPA, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, come da allegato "A" alla presente determinazione;

CONSIDERATO che il servizio decorrerà dalla data di affidamento fino alla scadenza contrattualmente prevista per il 30 giugno 2023, salvo risoluzione per una delle cause previste al

paragrafo "Risoluzione del contratto" o per trasferimento degli uffici in altri locali.

ACCERTATO che nel presente affidamento sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;

ATTESTAZIONE DELL'UFFICIO PROVVEDITORATO

Si attesta la legittimità procedurale e documentale dell'iter amministrativo riportato in premessa.

Il Provveditore

F.to Giovanni Savarino

ATTESTAZIONE DELL'UFFICIO RAGIONERIA - RUP PER LA SPENDING REVIEW

Si attesta la legittimità e la regolarità procedurale e contabile delle superiori premesse, si attesta altresì il pieno rispetto della normativa vigente in tema di "Spending review", nonché l'avvenuta registrazione contabile ai sensi della normativa vigente.

P.O. Ufficio Ragioneria

L'Istruttore direttivo

F.to Dott.ssa Rosa Sicilia

VISTE le superiori attestazioni;

ACQUISITO lo Smart CIG Z233A71BF0 dall'A.N.A.C., attribuito alla presente procedura ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, in ottemperanza alla Legge 136/2010 e s.m.i.;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio in oggetto mediante RDO aperta a tutti gli operatori presenti nel MEPA, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso;

D E T E R M I N A

AFFIDARE il servizio di pulizia locali camerali - Sede staccata di Gela – nei locali provvisori di Viale Mediterraneo, 17, per il periodo 1 aprile 2023 – 30 giugno 2023 - mediante RdO evoluta, aperta a tutti gli operatori presenti nel MEPA, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, al costo mensile massimo complessivo di € 200,00 oltre IVA 4%, per un totale affidamento di € 600,00, in conformità a quanto al quanto previsto nell'allegato A al presente provvedimento;

IMPUTARE la somma di euro 600,00, oltre IVA, sul conto 325010 - "Oneri pulizie locali" - CdC

BB03 del preventivo economico dell'esercizio 2023;

AUTORIZZARE l'Ufficio di Provveditorato alla stipula della trattativa diretta sul MePa gestito da Consip sul portale www.acquistinretepa.it ;

INCARICARE il responsabile del procedimento di provvedere alla pubblicazione sul sito internet istituzionale della Camera di Commercio di Caltanissetta delle informazioni richieste dalle normative in vigore sulla trasparenza degli atti amministrativi;

DARE IMMEDIATA ESECUZIONE al presente provvedimento.

Il Segretario Generale f.f.

F.to Dott. Diego Carpitella

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo della Camera

dal…….... al ……

e che contro la medesima non sono state presentate opposizioni.

Caltanissetta, li ……

L'impiegato Responsabile

……

Allegato A – Determina del Segretario Generale n. 46 del 20 marzo 2023

Oggetto: Richiesta di Offerta (RDO) per l'affidamento servizio di pulizia locali camerali della Sede Staccata di Gela: periodo 1 aprile 2023 – 30 giugno 2023 (Smart CIG Z233A71BF0)

La Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Caltanissetta, con sede legale in Caltanissetta – Corso Vittorio Emanuele, 38 – 93100 Caltanissetta - tel. 0934530611 – e-mail segreteria.generale@cl.camcom.it – PEC cciaa.caltanissetta@cl.legalmail.camcom.it ,

VISTO l'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento del servizio di pulizia locali camerali - Sede staccata di Gela, Viale Mediterraneo, 17 – periodo 1 aprile 2023 – 30 giugno 2023;

VERIFICATO che alla data odierna è attiva la convenzione CONSIP "Servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di amministrazioni/enti non sanitari del territorio della Regione Sicilia – Lotto unico", stipulata, ai sensi dell'art. 26 Legge 23 dicembre 1999 n. 488 s.m.i., dell'art. 58 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388, del D.M. 24 febbraio 2000 e del D.M. 2 maggio 2001, dalla Consip S.p.A., per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con Ragione sociale DUSSMANN SERVICE SRL - con sede legale in Milano, Via S. Gregorio n.55, C.F./P.IVA 00124140211 - quale aggiudicatario della procedura di gara per il suddetto lotto;

RIENUTO di non aderire alla predetta Convenzione in quanto antieconomica per le caratteristiche oggettive e temporali dell'affidamento di che trattasi;

RITENUTO, pertanto, di affidare il servizio in oggetto attraverso lo strumento della RDO evoluta, per il periodo di tre mesi, attesa la provvisorietà della concessione in comodato d'uso dei locali da parte del Comune di Gela;

RITENUTO di procedere all'approvvigionamento del servizio in oggetto tramite il bando Servizi del Mercato elettronico – per acquisti al di sotto della soglia comunitaria;

CONSIDERATO che Responsabile del Procedimento è il Provveditore – Sig. Giovanni Savarino – Email giovanni.savarino@cl.camcom.it – cell 3346712717 ;

Il servizio oggetto del presente contratto è meglio dettagliato nel Capitolato Tecnico ALLEGATO 1;

Importo a base d'asta: € 600,00 oltre IVA, pari al canone mensile di € 200,00 oltre IVA per tre mesi;

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE
L'esecuzione della prestazione è descritta nel documento denominato ALLEGATO 1;
L'offerta e la documentazione indicata di seguito dovranno pervenire conformemente alle regole fissate dal Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione.

OFFERTA ECONOMICA

È indicata nel sistema e consistente nell'indicazione del prezzo totale offerto.

NOTA BENE:

L'offerta, a corpo, espressa in euro con il criterio del prezzo più basso attraverso una RDO aperta ai fornitori presenti nel MEPA;
I prezzi si intenderanno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.
I costi indicati in offerta saranno ritenuti onnicomprensivi di tutti gli oneri diretti ed indiretti nonché di qualsiasi spesa per il servizio reso a regola d'arte.
Il prezzo totale offerto si intende remunerativo e comprensivo di ogni e qualsiasi onere per l'espletamento del servizio a regola d'arte, compresi tutti i nulla-osta, permessi ed autorizzazioni rilasciati dalle Autorità competenti, ai sensi delle norme vigenti al momento della stipula del contratto.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura telematica, da svolgersi tramite il sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA – www.acquistinretepa.it, con il criterio del prezzo più basso attraverso una RDO evoluta aperta ai fornitori presenti nel MEPA.
Saranno ammesse offerte di importo pari o inferiore alla base d'asta.
In caso di malfunzionamento del Sistema o comunque di oggettiva impossibilità, anche temporanea, di utilizzare l'Area Comunicazioni per l'invio delle comunicazioni, le stesse potranno essere inviate attraverso la posta elettronica certificata all'indirizzo cciaa.caltanissetta@cl.legalmail.camcom.it .

Documentazione

La Ditta aggiudicataria dovrà certificare, se richiesto e con documenti originali, le dichiarazioni prodotte in sede di gara.

La ditta affidataria si assume la responsabilità di ogni danno che derivasse all'Ente e a terzi dall'espletamento del servizio. Ogni responsabilità per danni che, in relazione all'espletamento del servizio o cause ad esso connesse derivasse alla Camera di Commercio, a terzi, cose o persone, si intenderà senza riserve o eccezioni.

La Camera di Commercio è esonerata da ogni responsabilità per danni, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.

Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo dovuto all'affidatario avverrà a cadenza mensile, per l'importo pari a un terzo dell'importo aggiudicato, a fronte di fattura elettronica. La liquidazione della fattura elettronica verrà effettuata entro 30 giorni dalla data di acquisizione della stessa, previa acquisizione della dichiarazione di esecuzione a regola d'arte a firma del RUP.

Risoluzione del contratto

Fermo restando la risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del Codice Civile, in caso di mancato adempimento dei propri obblighi da parte della Ditta appaltatrice, la Camera di Commercio potrà dichiarare risolto il contratto avvalendosi del disposto dell'art. 1456 del Codice Civile " Clausola risolutiva espressa ", nel caso in cui la Ditta incorra in uno degli inadempimenti sotto indicati:

- mancata presentazione entro i termini della documentazione richiesta;
- servizio risultato, in corso di svolgimento, qualitativamente insoddisfacente, la cui effettuazione abbia avuto ripercussioni negative sulla normale attività della Camera di Commercio;
- nel caso di cessione o subappalto non autorizzati dalla Camera di Commercio;
- quando nel corso dell'appalto per la terza volta si sia dovuto richiamare la Ditta alla osservanza degli obblighi assunti in dipendenza dell'appalto della fornitura del servizio.

La risoluzione si verificherà di diritto a decorrere dalla data di ricevimento, da parte della Ditta, della dichiarazione con la quale la Camera di Commercio comunicherà di avvalersi della clausola risolutiva espressa.

Varie

La Camera di Commercio si riserva di non procedere ad alcuna aggiudicazione, nel caso in cui ritenga eccessivamente oneroso il prezzo praticato dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara ovvero, se ritenuto opportuno, di rinegoziare con la Ditta aggiudicataria, al ribasso, il prezzo praticato in sede di gara al fine di procedere all'eventuale aggiudicazione definitiva.
E' facoltà della Camera di Commercio procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, come è, anche, facoltà di sospendere, senza alcuna motivazione, detta procedura di aggiudicazione.

Foro competente

Per eventuali controversie, comunque derivanti dal contratto, la competenza è del Foro di Caltanissetta.
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della Legge 741/81 è esclusa la competenza arbitrale.

Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto, si richiama la normativa vigente in materia, in quanto applicabile.
Si procederà alla registrazione del contratto solo in caso d'uso e a spese della Ditta aggiudicataria. Eventuali ulteriori prescrizioni potranno essere previste in fase di stipula del contratto.

ALLEGATO 1

Oggetto: Richiesta di Offerta (RDO) per l'affidamento servizio di pulizia locali camerali - Sede centrale di Caltanissetta: periodo 1 aprile 2023 – 30 giugno 2023 (Smart CIG Z233A71BF0)

CAPITOLATO TECNICO

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Servizio di pulizia locali camerali - Sede staccata di Gela, Viale Mediterraneo, 17.

Il servizio comprende:

- pulizia giornaliera uffici (svuotamento cestini, spazzamento pavimenti e spolveratura ad umido), dal lunedì al venerdì, per un totale di mq 70;
- detersione pavimenti uffici due volte a settimana, per un totale di mq 70;
- pulizia giornaliera bagni e accessori (svuotamento cestini, spazzamento pavimenti e detersione di tutte le superfici), dal lunedì al venerdì, bagni e accessori, per un totale di mq 6;
- esposizione raccolta differenziata rifiuti, in base al calendario settimanale del Comune di Gela.

ARTICOLO 2 – IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio di cui al presente capitolato sarà appaltato a corpo.

L'importo complessivo, a base d'asta, del servizio ammonta ad € 600,00 (seicento/00) oltre IVA ed è comprensivo di tutti gli oneri a carico della ditta aggiudicataria, per la prestazione del servizio. L'importo è altresì comprensivo delle attrezzature e dei prodotti di consumo necessari alla prestazione del servizio. I materiali di consumo per il rifornimento di bagni e accessori (carta igienica, carta asciugamani e sapone) sono forniti dalla Camera di Commercio.

ARTICOLO 3 – OFFERTE MIGLIORATIVE

Fermo restando quanto richiesto al precedente articolo 2, l'offerta può contenere servizi aggiuntivi.

ARTICOLO 4 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio decorre dalla data di affidamento fino alla scadenza contrattualmente prevista per il 30 giugno 2023, salvo risoluzione per una delle cause previste al paragrafo "Risoluzione del contratto" o per trasferimento degli uffici in altri locali.

Caltanissetta, 20 marzo 2023

Il RUP
Provveditore
F.to Giovanni Savarino

Il Segretario Generale f.f.
F.to **Dott. Diego Carpitella**