

PM  
SEDE

AGENZIA ENTRATE / C. SETTA

n. 4/2021 R.G.

R.R.I.I. / C. SETTA



Gestori della crisi

**Tribunale Ordinario di Gela**  
**Sezione Fallimentare Ufficio di Gela**

**DECRETO DI OMOLOGA**  
**DI ACCORDO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI DA SOVRAINDEBITAMENTO**  
(art. 12, l. n. 3/2012, succ.modif.)

Il Giudice dott.ssa Stefania Sgroi,  
letti gli atti della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento mediante accordo coi creditori, instaurata da VALENTI ROSARIO (c.f. VLNRSR48S18F899I), con l'ausilio dell'O.C.C. "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale di Gela" e con il ministero dell'avv. Baldino Filomena, ai sensi della legge n. 3/2012 e succ. modif., iscritta al n. 4/2021 R.G.;

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 31.03.2022;

ritenuto che il debitore non è assoggettabile alle procedure previste dall'art. 1, l.fall., trattandosi del titolare di una impresa agricola cancellata dal registro delle imprese il 23.01.2015, e che si trova in stato di sovraindebitamento come accertato dall'O.C.C.;

rilevato che la proposta di accordo, depositata dal ricorrente il 20.11.2021, prevede il soddisfacimento dei creditori in base alla seguente tabella, comprensiva delle spese della presente procedura, da soddisfarsi in prededuzione ex art. 13, co. 4-bis, l. n. 3/2012:

Creditore	Tipologia	Importo debito	% Offer- ta	Importo offerto	Finanza esterna	Liquidazion e Immobili lotti 7,8,9 Ordinanza proc.es.	Liquidazion e Immobili lotto 6 Ordinanza proc.es.
Organismo di composizione della crisi	Competenze OCC	11.000,00	100	11.000,00	7.000,00	4.000,00	

Avvocato F. Baldino	Competenze professionali	4.412,37	100	4.412,37	2.521,44	1.890,93	
Spese procedura	Spese	6.500,00	100	6.500,00	6.500,00		
Onorari liquidatore nominato ai sensi dell'art. 12 l. 3/2012	Onorari	4.620,00	100	4.620,00		4.000,00	620,00
ITALFONDIARIO /INTESA S.PAOLO	Ipoteca giudiziale	200.000,00	100	200.000,00		200.000,00	
Agenzia delle Entrate di Caltanissetta	Tributi	16.835,29	93	15.656,82		10.168,00	5.488,82
Irap di Ragusa	Irs operai	23.895,24	93	22.222,57		14.432,00	7.790,57
Comune di Acate	Tributi comunali	2.728,25	93	2.537,27		1.648,00	889,27
Comune di Niscemi	Tributi comunali	1.134,04	93	1.054,66		685,07	369,59
Regione Siciliana	Tasse auto	95,97	93	89,25		60,00	29,25
Irap di Caltanissetta	Irs coltivatori diretti	25.911,92	3,35	868,08	868,08		
Irap di Caltanissetta	Irs accessori	2.811,79	3,35	94,21	94,21		
C.C.I.A.A. di Caltanissetta	Dritti camera	419,79	3,35	14,07	14,07		
Irap Ragusa	Irs accessori (privilegio)	4.275,11	3,35	143,25	143,25		

Irap Ragusa	Irs accessori (chirografo)	4.275,11	3,35	143,23	143,23		
Avvocatura distrettuale di Catania	Ruolo	5.932,56	3,35	198,75	198,75		
Assessorato regionale Dip. Lavoro Reg. Siciliana	Sanzioni	108.003,13	3,35	3.618,12	3.618,12		
Riscossione Sicilia spa	Agg. e spese esecutive	16.610,51	3,35	556,47	556,47		
Banca Ifis SpA	Prestito Personale	32.795,84	3,35	1.098,68	1.098,68		
Infonditario per Intesa S. Paolo Spa	Finanziamento	66.975,13	3,35	2.243,70	2.243,70		
<b>Totale:</b>		<b>539.232,05</b>		<b>277.071,50</b>	<b>25.000,00</b>	<b>236.884,00</b>	<b>15.187,50</b>

rilevato che l'O.C.C. ha provveduto a comunicare tramite p.e.c. a tutti i creditori la proposta di accordo, con l'invito a fare pervenire dichiarazione sottoscritta del proprio consenso alla proposta almeno 10 giorni prima dell'udienza del 27.01.2022 fissata ex art. 10, l. n. 3/2012 e con l'avvertenza che, in mancanza di risposta, si sarebbe ritenuto prestato il consenso ai sensi dell'art. 11, co.1, l. n. 3/2012;

vista la relazione di cui all'art. 12, comma 1, ultimo periodo, l. n. 3/2012, depositata il 23.03.2022 dall'O.C.C.;

ritenuto che l'accordo è stato raggiunto ai sensi dell'art. 11, co.2, l. n. 3/2012, essendo stata raggiunta la maggioranza dell' 85,97 %, calcolata tenendo conto dei creditori aventi diritto al voto ex art. 11, co.2, l. n. 3/2012 e del meccanismo del silenzio assenso ex art. 11, co.1, l. n. 3/2012, come da tabella analitica nella suddetta relazione dell'O.C.C. :

CREDITORI	Importo iniziale crediti	percentuale di soddisfacimento	natura del credito	importo crediti soddisfatti	DIRITTO VOTO	% SUL CREDITO	VOTAZIONE	MAGGIORANZA
OCC	11.000,00	100,00	PRED	11.000,00				
BALDINO	4.412,37	100,00	PRED	4.412,37				
PROCEDURA ESECUTIVA	6.500,00	100,00	PRED	6.500,00				
LIQUIDATORE	4.620,00	100,00	PRED	4.620,00				
ITALFONDIARIO	200.000,00	100,00	IPOTEC.	200.000,00				
AGENZIA ENTRATE	16.835,29	93,00	PRIV	15.656,82	1.178,47	0,44	FAV.	0,44
INPS DI RAGUSA	23.895,24	93,00	PRIV	22.222,57	1.672,67	0,62	SFAV.	
COMUNE DI ACATE	2.728,25	93,00	PRIV	2.537,27	190,98	0,07	SILENZIO	0,07
COMUNE DI NISCEMI	1.134,04	93,00	PRIV	1.054,66	79,38	0,03	SILENZIO	0,03
REGIONE SICILIANA	95,97	93,00	PRIV	89,25	6,72	0,00	SILENZIO	0,00
INPS DI CALTANISSETTA	25.911,92	3,35	PRIV	868,05	25.043,87	9,30	SFAV.	
INPS DI RAGUSA	4.275,11	3,35	PRIV	143,22	4.131,89	1,53	SFAV.	
C.C.I.A.A. CALTANISSETTA	419,79	3,35	CHIROGR.	14,06	419,79	0,16	SILENZIO	0,16
INPS CALTANISSETTA	2.811,79	3,35	CHIROGR.	94,19	2.811,79	1,04	SFAV.	
INPS RAGUSA	4.275,11	3,35	CHIROGR.	143,22	4.131,89	1,53	SFAV.	
AVVOCATURA DISTR.CATANIA	5.932,56	3,35	CHIROGR.	198,74	5.932,56	2,20	SILENZIO	2,20
ASS.REG.DIP.LAV.REG.SICILIANA	108.003,13	3,35	CHIROGR.	3.618,10	108.003,13	40,09	SILENZIO	40,09
RISCOSSIONE SICILIA SPA	16.610,51	3,35	CHIROGR.	556,45	16.054,06	5,96	SILENZIO	5,96
BANCA IFIS	32.795,84	3,35	CHIROGR.	1.098,66	32.795,84	12,17	SILENZIO	12,17
ITALFONDIARIO	66.975,13	3,35	CHIROGR.	2.243,67	66.975,13	24,86	SILENZIO	24,86
	539.232,05			277.071,31	269.428,17	100,00		85,97

rilevato che l'O.C.C. ha rappresentato di non aver ricevuto contestazioni dai creditori ex art. 12, comma 1, l. n. 3/2012;

ritenuto pertanto che, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 12, comma 2, l. n. 3/2012, l'accordo va omologato;

considerato che l'O.C.C. ha richiesto la nomina di un liquidatore ex art. 13, comma 1, l. n. 3/2012, e che, in tal caso, ex art. 15, comma 8, l. n. 3/2012, è lo stesso O.C.C. a svolgere le funzioni di liquidatore;

ritenuto che l'O.C.C. dovrà risolvere le eventuali difficoltà insorte nell'esecuzione dell'accordo e vigilare sul suo esatto adempimento ex art. 13, co.2, l. n. 3/2012;

**P.Q.M.**

**omologa** l'accordo di composizione della crisi da sovraindebitamento, depositato il 20.11.2021 da VALENTI ROSARIO (c.f. VLNRSR48S18F899I);  
**nomina** liquidatori la dott.ssa Angela Alice Stimolo e l'avv. Adele Maria Boscia, quali referenti dell'O.C.C. "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale di Gela" nella presente procedura;  
**dispone** che il debitore effettui i pagamenti nella misura e secondo le modalità indicate nell'accordo;  
**attribuisce** all'O.C.C. "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale di Gela" gli obblighi e i poteri di cui all'art. 13, co.2, l. n. 3/2012;  
**dispone** che del presente decreto sia data pubblicità sul sito procedure.it con spese a carico del ricorrente;  
**precisa** che ex art. 12, co.3, l. n. 3/2012, l'accordo omologato è obbligatorio per tutti i creditori anteriori al momento in cui è stata eseguita la pubblicità di cui all'art. 10, co. 2, l. n. 3/2012 e i creditori con causa o titolo posteriore non possono procedere esecutivamente sui beni oggetto del piano.

Si comunichi.

Gela, 14/04/2022

**IL GIUDICE**

dott.ssa Stefania Sgroi